

CENTER ISD

INFORMACIÓN SOBRE LA ELECCIÓN DE BONOS

CIUDADANOS DEL CENTER:

El Consejo Administrativo del Distrito Escolar Independiente de Center convocó a una elección de bonos que se realizará el 5 de Mayo del 2018, permitiendo a los votantes a decidir sobre mejorar las instalaciones para el Distrito.

¿Tiene una pregunta?

Contacte:

James Hockenberry
Superintendente

(936) 598-5642

Este folleto está destinado a proporcionar información sobre los hechos y responder a preguntas generales relativas a la elección de bonos para que los votantes puedan tomar una decisión informada el día de elección.

El Consejo convocó la elección con 2 proposiciones. Los artículos incluidos en

el programa de bonos se mencionan en la próxima página de este folleto.

Esperamos que se tome el tiempo para estudiar la propuesta y votar en las próximas elecciones. Si tiene alguna pregunta, por favor llame a la oficina de Administración de Center ISD al (936) 598-5642.

¿CÓMO AYUDA EL FINANCIAMIENTO ESTATAL CON EL COSTO DE LOS BONOS?

Center ISD es un distrito escolar financiado por el estado que está determinado por la riqueza del distrito por estudiante. Debido a que el Distrito está por debajo del nivel de nivelación de riqueza del estado por estudiante, el Estado ayuda al Distrito a pagar su servicio anual de deuda con bonos votados. Actualmente, el Estado está pagando aproximadamente \$445,000 del pago anual de bonos del Distrito de \$1,236,400 (es decir, el estado actualmente paga aproximadamente el 35% del costo del principal e intereses del Distrito). El financiamiento estatal actual de \$445,000 desaparecerá si el Distrito no tiene ningún nuevo bono pendiente cuando los bonos antiguos son pagados. Si los votantes aprueban nuevos bonos, el pago estatal de una parte del capital e intereses continuará incluso después de que se paguen los bonos anteriores.

¿CUÁLES SON LOS PROYECTOS PROPUESTOS PARA LA PROPOSICIÓN A?

Proposición A

La Proposición A es por 20 millones de dólares y no requerirá un aumento en la tasa de impuestos. La Proposición A se utilizará para las mejoras propuestas al campus académico que permitirán realineamientos de nivel de grado, actualizaciones de seguridad y protección, y mejoras en la infraestructura. Bajo esta proposición, todos los campus se beneficiarán de construcciones nuevas, renovaciones y mejoras o una combinación de las tres. Por otra parte, la Proposición A permite al distrito hacer frente a la gestión del tráfico en y alrededor de los campus.

- La construcción nueva en el campus de FLM permitirá la inclusión de primero y segundo grado.
- La Escuela Elementaría de Center (CES por sus siglas en inglés) se convertirá en un campus de tercer a quinto grado. Se planean estacionamiento adicional y mejoramiento en el tráfico en CES.
- La Escuela Center Middle (CMS por sus siglas en inglés) reclamará la Escuela Intermedia de Center. Además, CMS recibirá mejoras sustanciales en la forma de nuevas construcciones y renovaciones.
- Center High School también recibirá mejoras en el campus.

¿CUÁLES SON LOS PROYECTOS PROPUESTOS PARA LA PROPOSICIÓN B?

Proposición B

La Proposición B consiste en 10 millones de dólares para ser utilizados en las mejoras de la banda extracurricular, la agricultura y el programa deportivo. Específicamente, la Proposición B se usará para mejoras propuestas que incluyen, pero no están limitadas a, una nueva sala de banda de la Middle School, nueva granja de ganado, nuevo centro de eventos polivalente de 1200-1500 asientos y gimnasio, mejoras leves al Estadio Roughrider y la renovación del gimnasio actual de la high school a una instalación de práctica de interiores polivalente.

- Mejoras propuestas que incluyen, pero no están limitadas a, una nueva sala de banda de la middle school
- Nueva granja de ganado
- Nuevo centro de eventos polivalente de 1,200-1,500 asientos y gimnasio
- Leves mejoras en el estadio Roughrider y
- Renovación del gimnasio actual de la Escuela Center High a una instalación de práctica de interiores polivalente.

¿CUÁL ES EL IMPACTO FISCAL ESPERADO?

Proposición A

La emisión de \$20,000,000 de bonos, si es aprobada por los votantes, no requerirá un aumento en la tasa de impuestos del servicio de la deuda de ningún contribuyente en el Distrito a los valores de propiedad actuales.

Proposición B

La emisión de \$10,000,000 de bonos, si es aprobada por los votantes, la tasa de impuestos aumentará en ocho centavos. En Center ISD, el valor promedio de la vivienda es \$79,251. Después de aplicar la exención del 20% del patrimonio familiar, reste la exención estatal de \$25,000; el valor imponible promedio del patrimonio familiar es de \$38,400. Como tal, la Propuesta B aumentará los impuestos a la propiedad por \$30.72 por año o \$2.56 por mes.

¿CÓMO SE VERA LA BOLETA?

Puede votar por ambas proposiciones o votar por una proposición y no por la otra o votar en contra de ambas proposiciones.

Proposición A

PARA o EN CONTRA

La emisión de \$20,000,000 de bonos por parte del Distrito Independiente Escolar de Center para instalaciones escolares y la imposición del impuesto en el pago de los mismos.

Proposición B

PARA o EN CONTRA

La emisión de \$10,000,000 de bonos por parte del Distrito Escolar Independiente del Center para las instalaciones escolares a fin de mejorar la banda extracurricular, la agricultura y el programa atlético y la imposición del impuesto en el pago de los mismos.

¿CÓMO ES QUE NO HAY AUMENTO EN LA TASA DE IMPUESTOS CON LA PROPOSICIÓN A ?

La tasa impositiva actual de I & S del Distrito de 16.38 centavos para los bonos existentes se transferirá al reembolso de los nuevos bonos con el pago de los bonos existentes. Durante el corto período en el que los bonos antiguos y los nuevos bonos estarán vigentes al mismo tiempo, el Distrito utilizará el exceso de fondos generales para mantener la tasa de impuestos sin cambios. Cuando los bonos antiguos sean pagados, 16.38 centavos serán suficientes para cubrir el pago de los nuevos bonos sin ayuda del exceso en el fondo general. Como tal, no habrá un aumento en la tasa impositiva sobre la emisión de \$20,000,000 en la Proposición A.

¿CUALES SON LAS TASAS DE IMPUESTO HISTORICAS DE CISD?

AÑO	TARIFA DE IMPUESTO TOTAL
2011-2012	\$1.3338
2012-2013	\$1.3338
2013-2014	\$1.3338
2014-2015	\$1.3338
2015-2016	\$1.3338
2016-2017	\$1.3338
2017-2018	\$1.3338

Compuesto por \$1.17 para Mantenimiento y Operaciones (M&O) y \$0.1638 de Interés Servicio de Deuda de Interés y Hundimiento (I & O) para bonos votados.

¿CÓMO COMPARAN LOS IMPUESTO DE CISD?

DISTRITO ESCOLAR	2017-2018 TARIFA DE IMPUESTO TOTAL
Center ISD	\$1.3338
Excelsior ISD	\$1.17
Joaquin ISD	\$1.5973
Nacogdoches ISD	\$1.3325
San Augustine ISD	\$1.27
Shelbyville ISD	\$1.1775
Tenaha ISD	\$1.15852
Timpson ISD	\$1.4423

DONDE Y CUANDO VOTAR?

Cualquier votante registrado cuya residencia principal se encuentre dentro de los límites del Center ISD es elegible para votar en esta elección. Para los votantes que aún no están registrados, usted puede convertirse en un votante registrado para esta elección al marcar su tarjeta de registro de votante a más tardar 30 días antes de la fecha de la elección del 5 de Mayo de 2018.

Día de Elección

Sábado, 5 de Mayo del 2018

7:00 a.m. hasta 7:00 p.m.

Lugar de Votación:

**La Cafetería de Center Middle School
624 Malone Drive
Center, Texas 75935**

Votación Temprana

Vote temprano en la siguiente ubicación:

**Jennifer Fountain
Shelby County Clerk's Office
124 Austin Street
Center, Texas 75935**

Date	Time
Lunes, 23 de Abril del 2018	8:00 a.m. – 4:30 p.m.
Martes, 24 de Abril del 2018	8:00 a.m. – 4:30 p.m.
Miercoles, 25 de Abril del 2018	8:00 a.m. – 4:30 p.m.
Jueves, 26 de Abril del 2018	8:00 a.m. – 4:30 p.m.
Viernes, 27 de Abril del 2018	8:00 a.m. – 4:30 p.m.
Lunes, 30 de Abril del 2018	8:00 a.m. – 4:30 p.m.
Martes, 1 de Mayo del 2018	8:00 a.m. – 4:30 p.m.

Votando Por Correo

Las solicitudes de boletas por correo deberán recibirse antes del cierre del negocio el Viernes 27 de Abril del, 2018.

Solicitud de boleta por correo debe enviarse por correo a:

**Jennifer Fountain
Shelby County Clerk's Office
124 Austin Street
Center, Texas 75935**

CENTER

INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

INFORMACIÓN SOBRE LA ELECCIÓN DE BONOS



**107 Private Road 605
Center, Texas 75935
(936) 598-5642**

www.centerisd.org

Puede obtener la información en español relativo a la elección del bonos escolar en la oficina de administración de Center ISD o puede llamar (936) 598-5642.

Elección de Bonos de Center ISD
Puntos Clave

Hay dos proposiciones, A y B.
Usted vota sobre cada proposición.

Las opciones de votación incluyen:

1. para los dos A y B
2. para A, contra B
3. para B, contra A
4. contra los dos A y B

La Proposición A no requerirá un aumento en la tasa de impuestos.

La Proposición B requerirá un aumento en la tasa de impuestos de ocho centavos.

Si tiene más de 65 años, la tasa de impuestos escolares en su vivienda está congelada.

También, Center ISD otorga el 20% de exención de vivienda

Votación Anticipada

Del 23 de abril al 1º de mayo en la Oficina del Secretario del Condado de Shelby (Shelby County Clerk's Office)

Día de Elección

5 de mayo en la cafetería de La Escuela Center Middle



Elección de Bonos de Center ISD
Puntos Clave

Hay dos proposiciones, A y B.
Usted vota sobre cada proposición.

Las opciones de votación incluyen:

1. para los dos A y B
2. para A, contra B
3. para B, contra A
4. contra los dos A y B

La Proposición A no requerirá un aumento en la tasa de impuestos.

La Proposición B requerirá un aumento en la tasa de impuestos de ocho centavos.

Si tiene más de 65 años, la tasa de impuestos escolares en su vivienda está congelada.

También, Center ISD otorga el 20% de exención de vivienda

Votación Anticipada

Del 23 de abril al 1º de mayo en la Oficina del Secretario del Condado de Shelby (Shelby County Clerk's Office)

Día de Elección

5 de mayo en la cafetería de La Escuela Center Middle



Elección de Bonos de Center ISD
Puntos Clave

Hay dos proposiciones, A y B.
Usted vota sobre cada proposición.

Las opciones de votación incluyen:

1. para los dos A y B
2. para A, contra B
3. para B, contra A
4. contra los dos A y B

La Proposición A no requerirá un aumento en la tasa de impuestos.

La Proposición B requerirá un aumento en la tasa de impuestos de ocho centavos.

Si tiene más de 65 años, la tasa de impuestos escolares en su vivienda está congelada.

También, Center ISD otorga el 20% de exención de vivienda

Votación Anticipada

Del 23 de abril al 1º de mayo en la Oficina del Secretario del Condado de Shelby (Shelby County Clerk's Office)

Día de Elección

5 de mayo en la cafetería de La Escuela Center Middle

